

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -



HOTĂRÂRE

privind încheierea unui Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii nr. 106545/24.09.2020 privind Serviciul public de producere, transport, distribuție, furnizare a energiei termice în Municipiul Buzău

Ca urmare a adresei societății Ram Termo Verde SRL care a solicitat modificarea anexelor 1 și 2 de la Contractul de Delegare a Gestiunii nr.106545/24.09.2020 privind Serviciul Public de Producere, Transport, Distribuție, Furnizare a Energiei Termice în Municipiul Buzău aprobat prin HCLM nr.206/02.09.2020,

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa nr.1057/19.04.2023 a S.C. Ram Termo Verde SRL Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr.61955/19.04.2023.

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 92/CLM/19.04.2023;

- raportul comun de specialitate nr. 61987/19.04.2023 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitării Publice;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale,

- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești,

- Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 205/02.09.2020 de revocare a dreptului de administrare al Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău cu privire la bunurile de retur, de natura domeniului public, cu excepția dreptului de administrare asupra bunurilor realizate de Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău prin derularea creditului B.E.R.D, aprobat prin O.G nr. 38/1997 pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre România și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea "Proiectului privind conservarea energiei termice", semnat la Londra la 13 aprilie 1997,

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206/02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public, de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public, de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău,



- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 230/24.09.2020 privind modificarea Hotărârii nr. 205/02.09.2020 de revocare a dreptului de administrare al Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău cu privire la bunurile de retur, de natura domeniului public, cu excepția dreptului de administrare asupra bunurilor realizate de Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău prin derularea creditului B.E.R.D, aprobat prin O.G nr. 38/1997 pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre România și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea "Proiectului privind conservarea energiei termice", semnat la Londra la 13 aprilie 1997,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 255/23.11.2020 privind predarea de către S.C. RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a unor bunuri/clădiri către U.A. T. Municipiul Buzău,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 76/22.04.2021 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău a unor bunuri – mijloace fixe, în scopul scoaterii din funcțiune, casării și valorificarea acestora în condițiile legii,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.200/24.11.2021 privind scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea unor bunuri – mijloace fixe (partea supraterană din rețeaua de termoficare Magistrala 1) din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.161/18.08.2022 privind încetarea dreptului de administrare al S.C. RAM TERMO VERDE S.R.L asupra punctului Termic nr.8, radierea punctului de lucru deschis în acest punct termic, precum și predarea acestuia către U.A.T Municipiul Buzău

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. a), c), d), alin. (3), lit. c), d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. n) și art. 139, alin. (1), (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile, menționat la art. 46, lit. c din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău nr. 10545/24.09.2020, potrivit anexelor denumite "*Anexa nr. 1 la actul adițional nr. 1 pentru contractul de delegare – Bunuri de retur*" și "*Anexa nr. 2 la actul adițional pentru contractul de delegare – Bunuri de retur realizate de RAM Buzău din credit BERD și preluate de UAT Municipiul Buzău*".

Art. II. Se aprobă ca Municipiul Buzău, prin Primarul Municipiului Buzău, pe de o parte, și RAM TERMO VERDE S.R.L reprezentată prin directorul general al societății, pe de altă parte, să procedeze la semnarea actului adițional nr. 1 la Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, din municipiului Buzău nr. 106545/24.09.2020, prevăzut în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Economice, Serviciului Evidență Patrimoniu, Licității, precum și conducerea RAM TERMO VERDE S.R.L, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. IV. Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Florin SANGIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard PISTOL

A blue ink signature of Eduard Pistol, the General Secretary of the Municipality of Buzău.

Buzău, 25.04.2023
Nr. 76

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. 3, lit. g, coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi pentru, 6 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 21 consilieri locali prezenți la ședință.



Anexă la HCL nr. ~~76~~/2023



**Act aditional nr. 1/2023 la
CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIULUI PUBLIC DE PRODUCERE, TRANSPORT, DISTRIBUȚIE
ȘI FURNIZARE A ENERGIEI TERMICE ÎN SISTEM CENTRALIZAT
CU PRECĂDERE ÎN ZONA UNITARĂ DIN MUNICIPIUL BUZĂU
nr.106545/24.09.2020**

MUNICIPIUL BUZĂU

Nr...../.....

RAM TERMO VERDE S.R.L

Nr...../.....

Cap. I. Părți contractantate:

Municipiul Buzău prin Consiliul Local al Municipiului Buzău cu sediul în municipiul Buzău, Piața Daciei, nr. 1, jud. Buzău, CIF RO 4233874 reprezentată legal prin dl. Constantin Toma-primar al municipiului Buzău, în calitate de **delegatar**,

și

RAM TERMO VERDE S.R.L, cu sediul social în municipiul Buzău, str. Unirii, bl. 13 AB, etaj. 1, jud. Buzău, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/651/2020, CUI RO 42886590 reprezentată legal prin Director General Ștefan Dobrescu, în calitate de **delegat** au convenit de comun acord, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. /..... privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Buzău nr.106545/24.09.2020 – după cum urmează:

Art.1. Se înlocuiesc anexele prevăzute art.46, lit. c din contractul de delegare a gestiunii nr.106545/24.09.2020 în formă actualizată, conform actelor normative locale, a voinței părților și a noilor realități tehnico-economice ale municipiului cu anexele 1 și 2 la acest act adițional.

Prezentul act adițional (nr.1/2023) la contract de delegare a gestiunii a fost încheiat azi în 3(trei) exemplare originale cu aceeași valoare juridică și intră în vigoare la data semnării lui.

DELEGATAR

Municipiul Buzău


Primar
Constantin Toma

DELEGAT

Ram Termo Verde S.R.L.




Ram Termo Verde SRL - Ștefan Dobrescu

Direcția Tehnică – Ileana Bănuțu

Direcția Economică – Daniela Gogea

Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității Publice – Rodica Cuza

Anexă la HCL nr. ___/2023

**Act aditional nr. 1/2023 la
CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIULUI PUBLIC DE PRODUCERE, TRANSPORT, DISTRIBUȚIE
ȘI FURNIZARE A ENERGIEI TERMICE ÎN SISTEM CENTRALIZAT
CU PRECĂDERE ÎN ZONA UNITARĂ DIN MUNICIPIUL BUZĂU
nr.106545/24.09.2020**

MUNICIPIUL BUZĂU

Nr...../.....

RAM TERMO VERDE S.R.L

Nr...../.....

Cap. I. Părți contractantate:

Municipiul Buzău prin Consiliul Local al Municipiului Buzău cu sediul în municipiul Buzău, Piața Daciei, nr. 1, jud. Buzău, CIF RO 4233874 reprezentată legal prin dl. Constantin Toma-primar al municipiului Buzău, în calitate de **delegatar**,

și

RAM TERMO VERDE S.R.L., cu sediul social în municipiul Buzău, str. Unirii, bl. 13 AB, etaj. 1, jud. Buzău, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/651/2020, CUI RO 42886590 reprezentată legal prin Director General Ștefan Dobrescu, în calitate de **delegat** au convenit de comun acord, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. /..... privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Buzău nr.106545/24.09.2020 – după cum urmează:

Art.1. Se înlocuiesc anexele prevăzute art.46, lit. c din contractul de delegare a gestiunii nr.106545/24.09.2020 în formă actualizată, conform actelor normative locale, a voinței părților și a noilor realități tehnico-economice ale municipiului cu anexele 1 și 2 la acest act adițional.

Prezentul act adițional (nr.1/2023) la contract de delegare a gestiunii a fost încheiat azi în 3(trei) exemplare originale cu aceeași valoare juridică și intră în vigoare la data semnării lui.

DELEGATAR

Municipiul Buzău


Primar
Constantin Toma


DELEGAT

Ram Termo Verde S.R.L.




Ram Termo Verde SRL - Ștefan Dobrescu

Diracția Tehnică – Ileana Bănuicu

Diracția Economică – Daniela Gogea

Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații Publice – Rodica Cuza



Anexă la HCL nr. ___/2023

**Act aditional nr. 1/2023 la
CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIULUI PUBLIC DE PRODUCERE, TRANSPORT, DISTRIBUȚIE
ȘI FURNIZARE A ENERGIEI TERMICE ÎN SISTEM CENTRALIZAT
CU PRECĂDERE ÎN ZONA UNITARĂ DIN MUNICIPIUL BUZĂU
nr.106545/24.09.2020**

MUNICIPIUL BUZĂU

Nr...../.....

RAM TERMO VERDE S.R.L

Nr...../.....

Cap. I. Părți contractantate:

Municipiul Buzău prin Consiliul Local al Municipiului Buzău cu sediul în municipiul Buzău, Piața Daciei, nr. 1, jud. Buzău, CIF RO 4233874 reprezentată legal prin dl. Constantin Toma-primar al municipiului Buzău, în calitate de **delegatar**,

și

RAM TERMO VERDE S.R.L., cu sediul social în municipiul Buzău, str. Unirii, bl. 13 AB, etaj. 1, jud. Buzău, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/651/2020, CUI RO 42886590 reprezentată legal prin Director General Ștefan Dobrescu, în calitate de **delegat** au convenit de comun acord, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. / privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Buzău nr.106545/24.09.2020 – după cum urmează:

Art.1. Se înlocuiesc anexele prevăzute art.46, lit. c din contractul de delegare a gestiunii nr.106545/24.09.2020 în formă actualizată, conform actelor normative locale, a voinței părților și a noilor realități tehnico-economice ale municipiului cu anexele 1 și 2 la acest act adițional.

Prezentul act adițional (nr.1/2023) la contract de delegare a gestiunii a fost încheiat azi în 3(trei) exemplare originale cu aceeași valoare juridică și intră în vigoare la data semnării lui.

DELEGATAR

Municipiul Buzău


Primar
Constantin Toma

DELEGAT

Ram Termo Verde S.R.L.




Ram Termo Verde SRL - Ștefan Dobrescu

Direcția Tehnică – Ileana Bănuțu

Direcția Economică – Daniela Gogea

Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității Publice – Rodica Cuza



Nr crt	Număr inventar	Denumire	Valoare inventar-lei
1	1091	PT 1 MARGHILOMAN / PT 1 MARGHILOMAN Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile-PT1 M5 D.Gherea s541mp(M V BL 27-29) AN CONSTR.1976,SUPRAFATA CONSTR C1=276MP,C2=10MP ACTE/HOT	113,799.40
2	1093	PT 3 MARGHILOMAN / PT 3 MARGHILOMAN PT3 M5 s454mp(M V BL.1-4)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile AN CONSTR 1975,SC 333MP S COS DE FUM=13 M.P.,HCL 117/1999,HCL NR 89 DIN 26	137,673.40
3	1094	PT 4 DOROBANTI / PT 4 DOROBANTI PT4 Dorobanti s685mp(Dorob.BL.27/1-27/7)- Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile AN CONSTR 1979,S CONSTR.PUNCT TERMIC=485 M.P. ANEXA C2,SC=19M.P.HCL 117/1999,HCL NR 89 DIN 26 MAI 2011,H.G.1348/2001	208,101.70
4	1096	PT 24 DOROBANTI / PT 24 DOROBANTI AN CONSTR 1979,SUPRAFATA CONSTRUITA C1=288 MP,HCL 117/1999,HCL NR 89 DIN 26 MAI 2011,H.G.1348/2001	114,595.20
5	1108	PT 9 CENTRU SUD / PT 9 CENTRU SUD PT9 Centru sud s191mp(Centru BL.C1)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile AN CONSTR 1963,SUPRAFATA CONSTRUITA=191,00 MP,HCL	75,998.90
6	1113	PT 30 BALCESCU / PT 30 BALCESCU PT31 Democratiei s635mp(Democr.BL.12E)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile AN CONSTR 1965,SC=397 MP,HCL 117/1999,HG 1348/2001	157,966.30
7	1129	PT 13 UNIRII / PT 13 UNIRII PT13 Unirii s328mp(Unirii BL.120)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile AN CONSTRUIRII 1974,SC=319 MP ,HCL 117/1999,HG 1348/2001	126,930.10
8	1133	CT 1 MICRO 14 / Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile, s425mp(Micro 14 BL.95) AN CONSTR.1971 SUPRAFATA325MP,HCL117/1999,H.G.1348/2001 PRIN HCL 89/26 MAI 2011	160,433.28
9	1134	CT 2 MICRO 14 / s616mp(Micro 14 BL.40)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile,AN CONSTRUIRII 1972,HCL117/1999,H.G.1348/2001	302,583.85
10	1135	CT 3 MICRO 14 / s566mp(Micro 14 BL.19)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile AN CONSTR.1973,HCL 117/1999,HG 1348/2001	318,237.24
11	1137	CT 7 CARAIMAN / CT7 Caraiman s177mp(Caraiman BL.B4,B5)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile,AN CONSTR.1979,HCL 117/1999,HG 1.348/2001 PRIN HCL 89DIN 26 MAI 2011	125,895.56
12	3624	AUTOTURISM DACIA DUSTER LAUREATE 1.5DCI 110 CP E5 4X4 / 18/12/2015, CTR.175615 BZ-09-ABW	76,261.28
13	10024	MODERNIZARE SISTEM DE INCALZIRE CU SURSA INDEPENDENTA, MODULARA CU TREI CENTRALE TERMICE PE PELETI SI AGROPELETI LA CENTRALA TERMICA INTEGRAL MUNICIPIUL BUZAU	2,116,504.78
14	23485	Sesizor de debit ELF-1 Sesizor de debit ELF-1	327.23
15	23486	Sesizor de debit ELF-1 Sesizor de debit ELF-1	327.23
16	23487	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
17	23488	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
18	23489	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
19	23490	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
20	23491	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
21	23492	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
22	23493	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
23	23494	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
24	23495	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
25	23496	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
26	23497	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
27	23498	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
28	23499	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
29	23500	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
30	23501	Contr.Modul PTM1.2QD-M Contr.Modul PTM1.2QD-M	189.33
31	23502	Contr.Modul PTM1 2Q250*2 Contr.Modul PTM1 2Q250*2	225.45
32	23503	Contr.Modul PTM1 2Q250*2 Contr.Modul PTM1 2Q250*2	225.45
33	23504	Contr.Modul PTM1 2Q250*2 Contr.Modul PTM1 2Q250*2	225.45
34	23505	Module de masura PTM1.4D20 Module de masura PTM1.4D20	326.41
35	23506	Module de masura PTM1.4D20 Module de masura PTM1.4D20	326.41
36	23507	Module de masura PTM1.4D20 Module de masura PTM1.4D20	326.41
37	23508	Module de masura PTM1.4D20 Module de masura PTM1.4D20	326.41
38	23509	Module de masura PTM1.4D20 Module de masura PTM1.4D20	326.41
39	23510	Module de masura PTM1.4D20 Module de masura PTM1.4D20	326.41
40	23511	Senzor de nivel Senzor de nivel	323.31
41	23512	Senzor de nivel Senzor de nivel	323.31
42	23513	Senzor de nivel Senzor de nivel	323.31

